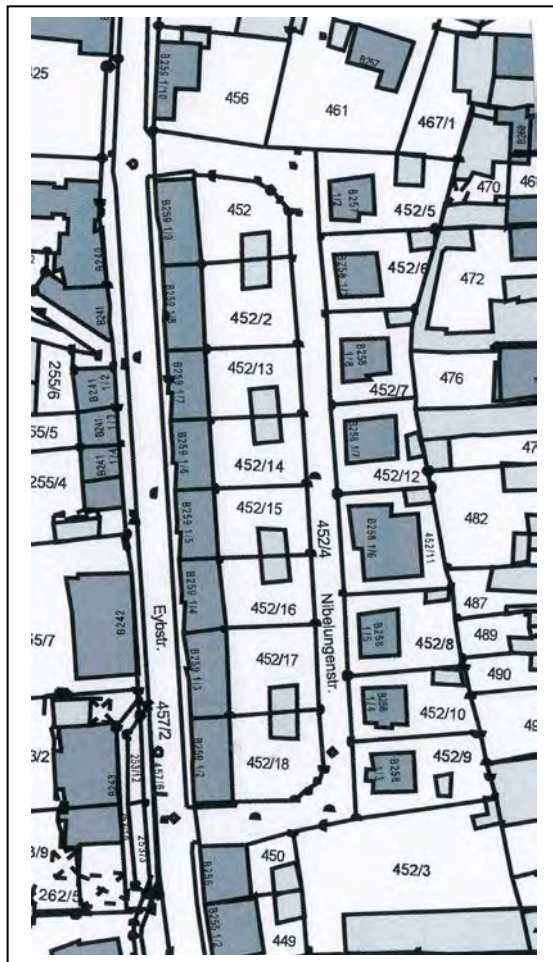


Stadtviertel B

Eybstraße (Ostseite) B 253 bis B 261
Inv.Nr.: BVII.01 - 18



Weihergasse 1876



Nibelungenstraße, Katasterplan 2008

Hausnummer (Stadtviertelnummern, bzw. neu Straße und Hausnummer): Eybstraße B 253	Hausnummern 1882 - 1910, vor 1882:	Flurnummer: 502 Gemarkung Neuburg an der Donau	Inv.Nr.: BVII.01 VB1 BVII. 01 VB2 BVII.01
Name (Bezeichnung) des Gebäudes: Armenfondshaus, dann Mietwohnhaus Rucker			
Beschreibung aus Denkmalliste: Nicht in der Denkmalliste enthalten.			
Eigentümer laut Häuserbuch Karl Adam, ergänzt durch Roland Thiele:			
1817	Unbebautes Gartengrundstück direkt vor der Schanze, heute teilweise Straßengrund der verlängerten und zur Adolf-Kolping-Straße einbiegenden Eybstraße.		
1921 ¹ , 1935 ²	Armenfond Neuburg		
1949 ³ , 1954 ⁴	Stadt Neuburg (Armenfonds)		
1960 ⁵	Stadt Neuburg/Donau		
1977 ⁶	Max Rucker, Eybstraße B 255		

Hausnummer (Stadtviertelnummern, bzw. neu Straße und Hausnummer): Eybstraße B 254	Hausnummern 1882 - 1910, vor 1882:	Flurnummer: 448/2 Gemarkung Neuburg an der Donau	Inv.Nr.: BVII.02 VB1 BVII.02 VB2 BVII.02
Name (Bezeichnung) des Gebäudes: Früheres Armenfondshaus, dann Bauunternehmung Rucker			
Beschreibung aus Denkmalliste: Nicht in der Denkmalliste enthalten.			
Eigentümer laut Häuserbuch Karl Adam, ergänzt durch Roland Thiele:			
1817	Teil eines unbebauten Grundstücks innerhalb der Schanzanlage, ehem. Schießanger		
vor 1600	Schießanger		
1921 ⁷ , 1935 ⁸	Armenfond Neuburg		
1949 ⁹ , 1954 ¹⁰	Stadt Neuburg (Armenfonds)		
1960 ¹¹	Stadt Neuburg/Donau		
1977 ¹²	Max Rucker, Bauunternehmung		

¹ Gebäudeverzeichnis der Stadt Neuburg a. d. Donau, 1. Mai 1921, S. 18, Straßename „Eybstraße“.

² Adressbuch 1935 für die unmittelbare Stadt Neuburg a. d. Donau, S. 59.

³ Adressbuch der Stadt Neuburg a. d. Donau, nach dem Stande vom 1. März 1949, S. 143.

⁴ Neuburger Adressbuch, Ausgabe 1954, S. 70

⁵ Einwohnerbuch 1960 für Stadt und Kreis Neuburg/Donau, S. 78

⁶ Einwohnerbuch 1976/77, Landkreis Neuburg-Schrobenhausen, S. 74.

⁷ Gebäudeverzeichnis der Stadt Neuburg a. d. Donau, 1. Mai 1921, S. 18, Straßename „Eybstraße“.

⁸ Adressbuch 1935 für die unmittelbare Stadt Neuburg a. d. Donau, S. 59.

⁹ Adressbuch der Stadt Neuburg a. d. Donau, nach dem Stande vom 1. März 1949, S. 143.

¹⁰ Neuburger Adressbuch, Ausgabe 1954, S. 70

¹¹ Einwohnerbuch 1960 für Stadt und Kreis Neuburg/Donau, S. 78

¹² Einwohnerbuch 1976/77, Landkreis Neuburg-Schrobenhausen, S. 74.

Hausnummer (Stadtviertelnummern, bzw. neu Straße und Hausnummer): Eybstraße B 255, 1882: Findelgasse	Hausnummern 1882 - 1910, vor 1882: 198 - D 203	Flurnummer: 448/1 Gemarkung Neuburg an der Donau	Inv.Nr.: BVII.03 VB BVII.03
Name (Bezeichnung) des Gebäudes: Ehem. Schießhaus, ehem. Pottaschenbrennerhaus, dann Johann-Rucker-Haus			
Beschreibung aus Denkmalliste: Nicht in der Denkmalliste enthalten.			
Beschreibung bei Breitenbach: Steuerbuch von 1728: Matthias Hörmann. Besitzt ein baufällig kleines Häusl u. Hofrecht, so vor Zeiten das Schießhaus gewesen, liegt neben dem sog. Schießanger u. Georg Hangelmayr's Witib, stößt vorne gegen das Lazarethaus, hinten an ged. Anger.			
Eigentümer laut Häuserbuch von Karl Adam, ergänzt durch Roland Thiele:			
vor 1600	Schießhaus und Schießanger		
Um 1730	Mathias Hörmann		
1739	Mathias Schelchshorn		
dann	Leonhard Sailer, Weber		
1786	Josef Wenger, Maurer (das halbe Haus hatte von 1779-86 Niklas Molitor)		
1805	Maria Anna Hammel		
dann	Josef Karl, Tagelöhner		
1828	Johann Hofmann, Tagelöhner		
1863, 1882 ¹³	Andreas Heckl, Ökonom		
1886	Anna Heckl		
1898	Andreas Oswald		
1898, 1901 ¹⁴	Ludwig Säckler, Ökonom		
1904	Alois Zinsinger		
1905	Josef Oswald		
1906-1921 ¹⁵	Johann Rucker, Maurermeister		
1935 ¹⁶	Maximilian Rucker, Maurermeister		
1949 ¹⁷ , 1954 ¹⁸	Max Rucker, Bauunternehmer		
1960 ¹⁹	Maximilian Rucker, Baugeschäft u. Karola		
1977 ²⁰	Max Rucker		

¹³ Gebäudeverzeichnis der Stadt Neuburg nach der neuen Nummerierung, 1882, S. 9

¹⁴ Gebäudeverzeichnis der Stadt Neuburg a. d. Donau, Juni 1901, S. 15, Straßename „Findelgasse“.

¹⁵ Gebäudeverzeichnis der Stadt Neuburg a. d. Donau, 1. Mai 1921, S. 18, Straßename „Eybstraße“.

¹⁶ Adressbuch 1935 für die unmittelbare Stadt Neuburg a. d. Donau, S. 59.

¹⁷ Adressbuch der Stadt Neuburg a. d. Donau, nach dem Stande vom 1. März 1949, S. 143.

¹⁸ Neuburger Adressbuch, Ausgabe 1954, S. 70

¹⁹ Einwohnerbuch 1960 für Stadt und Kreis Neuburg/Donau, S. 78

²⁰ Einwohnerbuch 1976/77, Landkreis Neuburg-Schrobenhausen, S. 74.

Hausnummer (Stadtviertelnummern, bzw. neu Straße und Hausnummer): Eybstraße B 255 ½	Hausnummern 1882 - 1910, vor 1882:	Flurnummer: 449 Gemarkung Neuburg an der Donau	Inv.Nr.: BVII.04 VB1 BVII.04 VB1 BVII.04
---	------------------------------------	--	--

Name (Bezeichnung) des Gebäudes:

Ehem. Betriebsgebäude Bauunternehmung Rucker, nun Mietswohnhaus

Beschreibung aus Denkmalliste:

Nicht in der Denkmalliste enthalten.

Eigentümer laut Häuserbuch von Karl Adam, [ergänzt durch Roland Thiele](#):

1817	Gartengrundstück
1935 ²¹	Sofie Säckler, Landwirtswitwe
1949 ²² , 1954 ²³	Max Rucker, Bauunternehmer
1960 ²⁴	Maximilian Rucker, Baugeschäft u. Karola (Betriebsgebäude)
1977 ²⁵	Sigrid Rein u. Walter, Lagerverwalter

Foto:



²¹ Adressbuch 1935 für die unmittelbare Stadt Neuburg a. d. Donau, S. 59.

²² Adressbuch der Stadt Neuburg a. d. Donau, nach dem Stande vom 1. März 1949, S. 143.

²³ Neuburger Adressbuch, Ausgabe 1954, S. 70

²⁴ Einwohnerbuch 1960 für Stadt und Kreis Neuburg/Donau, S. 78

²⁵ Einwohnerbuch 1976/77, Landkreis Neuburg-Schrobenhausen, S. 74.

Hausnummer (Stadtviertelnummern, bzw. neu Straße und Hausnummer): Eybstraße B 256, 1882: Findelgasse	Hausnummern 1882 - 1910, vor 1882: 199 - D 202	Flurnummer: 450 Gemarkung Neuburg an der Donau	Inv.Nr.: BVII.05
Name (Bezeichnung) des Gebäudes: Früheres Tagelöhnerhaus beim Sylvester			
Beschreibung aus Denkmalliste: Nicht in der Denkmalliste enthalten.			
Beschreibung bei Breitenbach: Steuerbuch von 1728: Georg Hangelmayr's Witib. Besitzt ein kleines Häusl ohne Hofrecht, liegt neben Matthias Hörmann und Herrn Pregalda's Garten, stoßt vorne gegen das Lazarethaus, hinten an ermelten Garten.			
Eigentümer laut Häuserbuch von Karl Adam, ergänzt durch Roland Thiele:			
Vor 1730	Georg Hangelmayr		
1731	Johann Georg Schiele, Zimmergesell		
	Hausteilung		
1755	Maria Anna Hangelmaier, ½ Haus		
1755	Michael Geiger, ½ Haus		
	das ganze Haus		
1786	Andreas Zinsinger		
dann	Johann Zinsinger		
1804	Sylvester Nestmaier, Tagelöhner		
1833	Peter Nestmaier		
dann	Jakobine Nestmaier		
1863	Johann Nestmaier		
1876, 1882 ²⁶	Kaspar Reiser		
1886	Cäcilia Nestmaier		
1901 ²⁷ , 1921 ²⁸	Peter Säckler, Lohnarbeiter, bzw. Oekonom		
1935 ²⁹ , 1949 ³⁰	Josefa Steib, Landwirtswitwe		
1954 ³¹	Steibs Erben		
1960 ³²	Steib'sche Kinder		
1977 ³³	Richard Kутtenreich		

²⁶ Gebäudeverzeichnis der Stadt Neuburg nach der neuen Nummerierung, 1882, S. 9

²⁷ Gebäudeverzeichnis der Stadt Neuburg a. d. Donau, Juni 1901, S. 15, Straßenname „Findelgasse“.

²⁸ Gebäudeverzeichnis der Stadt Neuburg a. d. Donau, 1. Mai 1921, S. 18, Straßenname „Eybstraße“.

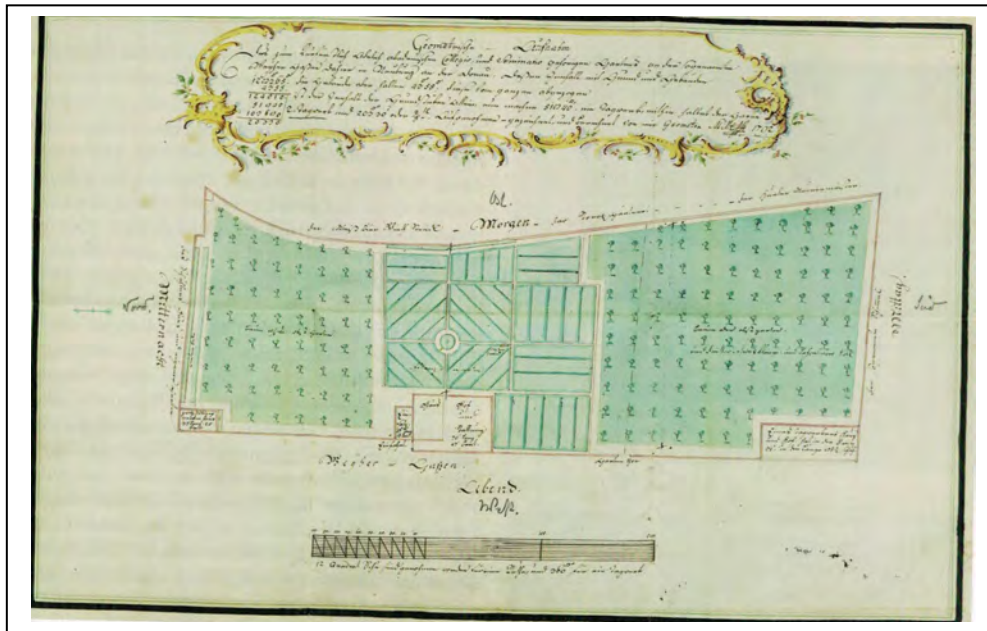
²⁹ Adressbuch 1935 für die unmittelbare Stadt Neuburg a. d. Donau, S. 59.

³⁰ Adressbuch der Stadt Neuburg a. d. Donau, nach dem Stande vom 1. März 1949, S. 143.

³¹ Neuburger Adressbuch, Ausgabe 1954, S. 70

³² Einwohnerbuch 1960 für Stadt und Kreis Neuburg/Donau, S. 78

³³ Einwohnerbuch 1976/77, Landkreis Neuburg-Schrobenhausen, S. 74.



Der Seminargarten an der früheren Weihergasse, Planzeichner Georg Mittl, 1792

Hausnummer (Stadtviertelnummern, bzw. neu Straße und Hausnummer): Eybstraße B 257, früher Weihergasse	Hausnummern 1882 - 1910, vor 1882: 200 - D 201	Flurnummer: 451 (alt), heute Teilfl. Nr. von 452 Gemarkung Neuburg an der Donau	Inv.Nr.: BVII.06 VB BVII.06
Name (Bezeichnung) des Gebäudes: Ehem. Cammermeyersche Behausung			
Beschreibung bei Breitenbach: <u>Steuerbuch von 1728:</u> Herr Peter Maria Pregalda, Hofratssekretär u. Registrator. Besitzt ein eingädiges Haus in der Weihergasse bei seinem Garten, wobei ein Sommerhäuslein u. Hofrecht, die Cammermayr'sche Behausung genannt. Der Garten haltet bei 2 Tagw. samt dem Anger, stoßt an den kurf. Schießanger, unten an Hrn. Burgvogt Hagen's Garten.			
Eigentümer laut Häuserbuch von Karl Adam, ergänzt durch Roland Thiele:			
Vor 1700	Cammermayer		
dann	Peter Maria Pregalda, Hofratssekretär		
1717, 31.03.	Kurf. Seminar, Erwerb des Gartens an der Weihergasse zum Preis von 1550 fl. zusammen mit zwei zugehörigen Krautgarten im Moos. Verpachtung des Gartens an Erwerbsgärtner ³⁴ .		
1785	Andreas Storch, Gärtner, Erwerb vom Studienseminar Neuburg ³⁵ .		
dann	Georg Härtl und Elisabeth (geb. Storch)		
1845	Georg Härtl		
1872	Lorenz Härtl		
1873	Theresia Härtl		
1882 ³⁶ , 1898, 1901 ³⁷ , 1921 ³⁸	Dr. Härtl'sche Geschwister		
1935 ³⁹	Stadtgemeinde (Härtlhaus)		

³⁴ Siehe Jolanda Engelbrecht, Wirtschaftsgeschichte des Studienseminars Neuburg, in „Studienseminar Neuburg. Seine Geschichte von 1638 bis 2013, S. 86f. (Archivquelle: StA Augsburg, Seminar Neuburg 135). Dort auch der obige Plan des Seminargartens von Geometer Mittl, 1792

³⁵ Das Grundstück war früher Teil des sog. Seminargartens (siehe B 257).

³⁶ Gebäudeverzeichnis der Stadt Neuburg nach der neuen Nummerierung, 1882, S. 9

³⁷ Gebäudeverzeichnis der Stadt Neuburg a. d. Donau, Juni 1901, S. 15, Straßennamen „Weihergasse“.

³⁸ Gebäudeverzeichnis der Stadt Neuburg a. d. Donau, 1. Mai 1921, S. 18, Straßennamen „Eybstraße“.

1949 ⁴⁰ , 1954 ⁴¹	Stadt Neuburg a. d. Donau (Abbruch)
1977 ⁴²	Hans Breidler, Münchener Straße B 265



Eybstraße 1961 (Foto anlässlich des Abbruchs eines Stadels (im Vordergrund) 1961)

Hausnummer (Stadtviertelnummern, bzw. neu Straße und Hausnummer): Eybstraße B 258 (alt), früher Weihergasse	Hausnummern 1882 - 1910, vor 1882: 201 - 220	Flurnummer: 453 (alt), heute Teilfl.Nr. von 452 Gemarkung Neuburg an der Donau	Inv.Nr.: BVII.07 eA
Name (Bezeichnung) des Gebäudes: Härtlhaus (ersatzlos abgebrochen), früheres Seminargärtner-Sommerhaus			
Beschreibung bei Breitenbach: Steuerbuch von 1728: Siehe Hinweis auf Sommerhaus bei B 257 (alt).			
Eigentümer laut Häuserbuch von Karl Adam, ergänzt durch Roland Thiele:			
	Das Sommerhaus hat sich an der Nordwestecke des bei B 257 genannten Gartens bei der Ein- oder Ausmündung der heutigen Nibelungenstraße befunden ⁴³ .		
nach 1801	Das Sommerhaus wird von Georg Härtl zu einem Wohnhaus umgebaut.		
1845	Georg Härtl		
1901 ⁴⁴ , 1921 ⁴⁵	Dr. Härtl'sche Geschwister		
1935 ⁴⁶	Stadtgemeinde (Härtlhaus)		
1949 ⁴⁷ , 1954 ⁴⁸	Stadt Neuburg a. d. Donau (Abbruch)		

³⁹ Adressbuch 1935 für die unmittelbare Stadt Neuburg a. d. Donau, S. 59.

⁴⁰ Adressbuch der Stadt Neuburg a. d. Donau, nach dem Stande vom 1. März 1949, S. 143.

⁴¹ Neuburger Adressbuch, Ausgabe 1954, S. 70

⁴² Einwohnerbuch 1976/77, Landkreis Neuburg-Schrobenhausen, S. 74.

⁴³ Das Grundstück war früher Teil des sog. Seminargartens (siehe B 257).

⁴⁴ Gebäudeverzeichnis der Stadt Neuburg a. d. Donau, Juni 1901, S. 15, Straßennamen „Weihergasse“.

⁴⁵ Gebäudeverzeichnis der Stadt Neuburg a. d. Donau, 1. Mai 1921, S. 19, Straßennamen „Eybstraße“.

⁴⁶ Adressbuch 1935 für die unmittelbare Stadt Neuburg a. d. Donau, S. 59.

⁴⁷ Adressbuch der Stadt Neuburg a. d. Donau, nach dem Stande vom 1. März 1949, S. 143.

⁴⁸ Neuburger Adressbuch, Ausgabe 1954, S. 70

Hausnummer (Stadtviertelnummern, bzw. neu Straße und Hausnummer): Eybstraße B 259, früher Weihergasse	Hausnummern 1882 - 1910, vor 1882: 202 - D 200	Flurnummer: 454 Gemarkung Neuburg an der Donau	Inv.Nr.: BVII.08
Name (Bezeichnung) des Gebäudes: Tagelöhnerhaus beim Karmann			
Beschreibung aus Denkmalliste: Nicht in der Denkmalliste (Grundstück heute mit Garage bebaut).			
Beschreibung bei Breitenbach: Steuerbuch von 1728: Johann Sebastian Allinger, Kapitelsbote. Besitzt ein Haus samt kleinem Hofrecht, liegt neben Matthias Heckmayr u. Hrn. Hagen's Garten, stoßt vorne auf die Gasse. War nachher geteilt.			
Eigentümer laut Häuserbuch von Karl Adam, ergänzt durch Roland Thiele:			
1728	Johann Sebastian Allinger, Kapitelsbote		
dann	Stockwerksteilung:		
	2/3 des Hauses:		
1671	Bernhard Allinger, Sohn des vorigen		
1794	Peter Fischer		
1802	Josef Faigl, Beisitzer		
	1/3 des Hauses:		
1671	Margaretha Koch		
dann	Bernhard Allinger		
1771 und noch 1808	Josef Herrmann, Beisitzer		
	Das ganze Haus:		
1816	Josef Karmann, Tagelöhner		
1849	Simon Krell		
1876	Johann Hermann		
1882 ⁴⁹ , 1901 ⁵⁰	Therese Hermann, Briefträgerswitwe		
1904	Ludolf Dunz		
dann	Theres Hermann		
1921 ⁵¹ , 1935 ⁵²	Ludwig Zinsmeister, Kunst- und Handelsgärtner		
1949 ⁵³	Alois Seitz, Fuhrunternehmer (Wandelhalle)		
1954 ⁵⁴	Alois Seitz, Omnibusunternehmer		
1960 ⁵⁵ , 1977 ⁵⁶	Alois u. Rosa Seitz, Franziskanerstraße B 216 (Garage)		

Hausnummer (Stadtviertelnummern, bzw. neu Straße und Hausnummer): Eybstraße B 259 ½	Hausnummern 1882 - 1910, vor 1882:	Flurnummer: 454/18 Gemarkung Neuburg an der Donau	Inv.Nr.: BVII.09
Name (Bezeichnung) des Gebäudes: Mietshaus (sog. Unteroffiziershäuser) der Gemeinnützigen Wohnungsbau GmbH			
Eigentümer laut Häuserbuch von Karl Adam, ergänzt durch Roland Thiele:			

⁴⁹ Gebäudeverzeichnis der Stadt Neuburg nach der neuen Nummerierung, 1882, S. 9

⁵⁰ Gebäudeverzeichnis der Stadt Neuburg a. d. Donau, Juni 1901, S. 15, Straßennamen „Weihergasse“.

⁵¹ Gebäudeverzeichnis der Stadt Neuburg a. d. Donau, 1. Mai 1921, S. 19, Straßennamen „Eybstraße“.

⁵² Adressbuch 1935 für die unmittelbare Stadt Neuburg a. d. Donau, S. 59.

⁵³ Adressbuch der Stadt Neuburg a. d. Donau, nach dem Stande vom 1. März 1949, S. 143.

⁵⁴ Neuburger Adressbuch, Ausgabe 1954, S. 70

⁵⁵ Einwohnerbuch 1960 für Stadt und Kreis Neuburg/Donau, S. 94, unter Niebelungenstraße.

⁵⁶ Einwohnerbuch 1976/77, Landkreis Neuburg-Schrobenhausen, S. 94.

1935 ⁵⁷	Gemeinnützige Baugenossenschaft
1949 ⁵⁸ , 1954 ⁵⁹ , 1960 ⁶⁰	Gemeinnützige Wohnungsbau GmbH Neuburg



Historischer Verein Neuburg, Fotosammlung
Eybstraße mit neu gebautem Reihen-Wohnhaus-Block, 1936

Hausnummer (Stadtviertelnummern, bzw. neu Straße und Hausnummer): Eybstraße B 259 1/3	Hausnummern 1882 - 1910, vor 1882:	Flurnummer: 454/17 Gemarkung Neuburg an der Donau	Inv.Nr.: BVII.10
Name (Bezeichnung) des Gebäudes: Mietshaus (sog. Unteroffiziershäuser) der Gemeinnützigen Wohnungsbau GmbH			
Eigentümer laut Häuserbuch von Karl Adam, ergänzt durch Roland Thiele:			
1935 ⁶¹	Gemeinnützige Baugenossenschaft		
1949 ⁶² , 1954 ⁶³ , 1960 ⁶⁴	Gemeinnützige Wohnungsbau GmbH Neuburg		

Hausnummer (Stadtviertelnummern, bzw. neu Straße und Hausnummer): Eybstraße B 259 1/4	Hausnummern 1882 - 1910, vor 1882:	Flurnummer: 454/16 Gemarkung Neuburg an der Donau	Inv.Nr.: BVII.11
Name (Bezeichnung) des Gebäudes: Mietshaus (sog. Unteroffiziershäuser) der Gemeinnützigen Wohnungsbau GmbH			
Eigentümer laut Häuserbuch von Karl Adam, ergänzt durch Roland Thiele:			
1935 ⁶⁵	Gemeinnützige Baugenossenschaft		
1949 ⁶⁶ , 1954 ⁶⁷ , 1960 ⁶⁸	Gemeinnützige Wohnungsbau GmbH Neuburg		

⁵⁷ Adressbuch 1935 für die unmittelbare Stadt Neuburg a. d. Donau, S. 59.

⁵⁸ Adressbuch der Stadt Neuburg a. d. Donau, nach dem Stande vom 1. März 1949, S. 144.

⁵⁹ Neuburger Adressbuch, Ausgabe 1954, S. 71

⁶⁰ Einwohnerbuch 1960 für Stadt und Kreis Neuburg/Donau, S. 78

⁶¹ Adressbuch 1935 für die unmittelbare Stadt Neuburg a. d. Donau, S. 59.

⁶² Adressbuch der Stadt Neuburg a. d. Donau, nach dem Stande vom 1. März 1949, S. 144.

⁶³ Neuburger Adressbuch, Ausgabe 1954, S. 71

⁶⁴ Einwohnerbuch 1960 für Stadt und Kreis Neuburg/Donau, S. 78

⁶⁵ Adressbuch 1935 für die unmittelbare Stadt Neuburg a. d. Donau, S. 59.

⁶⁶ Adressbuch der Stadt Neuburg a. d. Donau, nach dem Stande vom 1. März 1949, S. 144.

1977 ⁶⁹	Gemeinnützige Wohnungsbau GmbH Neuburg

Hausnummer (Stadtviertelnummern, bzw. neu Straße und Hausnummer): Eybstraße B 259 1/5	Hausnummern 1882 - 1910, vor 1882:	Flurnummer: 454/15 Gemarkung Neuburg an der Donau	Inv.Nr.: BVII.12
Name (Bezeichnung) des Gebäudes: Mietshaus (sog. Unteroffiziershäuser) der Gemeinnützigen Wohnungsbau GmbH			
Eigentümer laut Häuserbuch von Karl Adam, ergänzt durch Roland Thiele:			
1935 ⁷⁰	Gemeinnützige Baugenossenschaft		
1949 ⁷¹ , 1954 ⁷² , 1960 ⁷³	Gemeinnützige Wohnungsbau GmbH Neuburg		
1977 ⁷⁴	Gemeinnützige Wohnungsbau GmbH Neuburg		

Hausnummer (Stadtviertelnummern, bzw. neu Straße und Hausnummer): Eybstraße B 259 1/6	Hausnummern 1882 - 1910, vor 1882:	Flurnummer: 454/14 Gemarkung Neuburg an der Donau	Inv.Nr.: BVII.13
Name (Bezeichnung) des Gebäudes: Mietshaus (sog. Unteroffiziershäuser) der Gemeinnützigen Wohnungsbau GmbH			
Eigentümer laut Häuserbuch von Karl Adam, ergänzt durch Roland Thiele:			
1935 ⁷⁵	Gemeinnützige Baugenossenschaft		
1949 ⁷⁶ , 1954 ⁷⁷ , 1960 ⁷⁸	Gemeinnützige Wohnungsbau GmbH Neuburg		
1977 ⁷⁹	Gemeinnützige Wohnungsbau GmbH Neuburg		

Hausnummer (Stadtviertelnummern, bzw. neu Straße und Hausnummer): Eybstraße B 259 1/7	Hausnummern 1882 - 1910, vor 1882:	Flurnummer: 454/13 Gemarkung Neuburg an der Donau	Inv.Nr.: BVII.14
Name (Bezeichnung) des Gebäudes: Mietshaus (sog. Unteroffiziershäuser) der Gemeinnützigen Wohnungsbau GmbH			
Eigentümer laut Häuserbuch von Karl Adam, ergänzt durch Roland Thiele:			
1935 ⁸⁰	Gemeinnützige Baugenossenschaft		
1949 ⁸¹ , 1954 ⁸² , 1960 ⁸³	Gemeinnützige Wohnungsbau GmbH Neuburg		

⁶⁷ Neuburger Adressbuch, Ausgabe 1954, S. 71

⁶⁸ Einwohnerbuch 1960 für Stadt und Kreis Neuburg/Donau, S. 78

⁶⁹ Einwohnerbuch 1976/77, Landkreis Neuburg-Schrobenhausen, S. 74.

⁷⁰ Adressbuch 1935 für die unmittelbare Stadt Neuburg a. d. Donau, S. 59.

⁷¹ Adressbuch der Stadt Neuburg a. d. Donau, nach dem Stande vom 1. März 1949, S. 144.

⁷² Neuburger Adressbuch, Ausgabe 1954, S. 71

⁷³ Einwohnerbuch 1960 für Stadt und Kreis Neuburg/Donau, S. 78

⁷⁴ Einwohnerbuch 1976/77, Landkreis Neuburg-Schrobenhausen, S. 74.

⁷⁵ Adressbuch 1935 für die unmittelbare Stadt Neuburg a. d. Donau, S. 59.

⁷⁶ Adressbuch der Stadt Neuburg a. d. Donau, nach dem Stande vom 1. März 1949, S. 144.

⁷⁷ Neuburger Adressbuch, Ausgabe 1954, S. 71

⁷⁸ Einwohnerbuch 1960 für Stadt und Kreis Neuburg/Donau, S. 78

⁷⁹ Einwohnerbuch 1976/77, Landkreis Neuburg-Schrobenhausen, S. 74.

⁸⁰ Adressbuch 1935 für die unmittelbare Stadt Neuburg a. d. Donau, S. 59.

1977 ⁸⁴	Gemeinnützige Wohnungsbau GmbH Neuburg

Hausnummer (Stadtviertelnummern, bzw. neu Straße und Hausnummer): Eybstraße B 259 1/8	Hausnummern 1882 - 1910, vor 1882:	Flurnummer: 454/2 Gemarkung Neuburg an der Donau	Inv.Nr.: BVII.15
Name (Bezeichnung) des Gebäudes: Mietshaus (sog. Unteroffiziershäuser) der Gemeinnützigen Wohnungsbau GmbH			
Eigentümer laut Häuserbuch von Karl Adam, ergänzt durch Roland Thiele:			
1935 ⁸⁵	Gemeinnützige Baugenossenschaft		
1949 ⁸⁶ , 1954 ⁸⁷ , 1960 ⁸⁸	Gemeinnützige Wohnungsbau GmbH Neuburg		
1977 ⁸⁹	Gemeinnützige Wohnungsbau GmbH Neuburg		

Hausnummer (Stadtviertelnummern, bzw. neu Straße und Hausnummer): Eybstraße B 259 1/9	Hausnummern 1882 - 1910, vor 1882:	Flurnummer: 452 Gemarkung Neuburg an der Donau	Inv.Nr.: BVII.16
Name (Bezeichnung) des Gebäudes: Mietshaus der Gemeinnützigen Wohnungsbau GmbH			
Eigentümer laut Häuserbuch von Karl Adam, ergänzt durch Roland Thiele:			
1954 ⁹⁰ , 1960 ⁹¹	Gemeinnützige Wohnungsbau GmbH Neuburg		
1977 ⁹²	Gemeinnützige Wohnungsbau GmbH Neuburg		

Hausnummer (Stadtviertelnummern, bzw. neu Straße und Hausnummer): Eybstraße B 259 1/10	Hausnummern 1882 - 1910, vor 1882:	Flurnummer: 456 Gemarkung Neuburg an der Donau	Inv.Nr.: BVII.17 VB BVII.17
Name (Bezeichnung) des Gebäudes: Architekt Ickas Haus			
Eigentümer laut Häuserbuch von Karl Adam, ergänzt durch Roland Thiele:			
1954 ⁹³ , 1960 ⁹⁴	Hans Ickas, Architekt		
1977 ⁹⁵	Anna Ickas, Johann Ickas, Architekt		

⁸¹ Adressbuch der Stadt Neuburg a. d. Donau, nach dem Stande vom 1. März 1949, S. 144.

⁸² Neuburger Adressbuch, Ausgabe 1954, S. 71

⁸³ Einwohnerbuch 1960 für Stadt und Kreis Neuburg/Donau, S. 78

⁸⁴ Einwohnerbuch 1976/77, Landkreis Neuburg-Schrobenhausen, S. 74.

⁸⁵ Adressbuch 1935 für die unmittelbare Stadt Neuburg a. d. Donau, S. 59.

⁸⁶ Adressbuch der Stadt Neuburg a. d. Donau, nach dem Stande vom 1. März 1949, S. 144.

⁸⁷ Neuburger Adressbuch, Ausgabe 1954, S. 71

⁸⁸ Einwohnerbuch 1960 für Stadt und Kreis Neuburg/Donau, S. 78

⁸⁹ Einwohnerbuch 1976/77, Landkreis Neuburg-Schrobenhausen, S. 74.

⁹⁰ Neuburger Adressbuch, Ausgabe 1954, S. 71

⁹¹ Einwohnerbuch 1960 für Stadt und Kreis Neuburg/Donau, S. 78

⁹² Einwohnerbuch 1976/77, Landkreis Neuburg-Schrobenhausen, S. 74.

⁹³ Neuburger Adressbuch, Ausgabe 1954, S. 71

⁹⁴ Einwohnerbuch 1960 für Stadt und Kreis Neuburg/Donau, S. 78

⁹⁵ Einwohnerbuch 1976/77, Landkreis Neuburg-Schrobenhausen, S. 74.

2018 ?

Abbruch und Neubebauung



Straßenseite





Gartenseite

Neubebauung B 259/10, Doku-Fotos R. Thiele 14.05.2019

Hausnummer (Stadtviertelnummern, bzw. neu Straße und Hausnummer): Eybstraße B 260, früher Weihergasse	Hausnummern 1882 - 1910, vor 1882: 203 - 199 1/2	Flurnummer: 455/2 Gemarkung Neuburg an der Donau	Inv.Nr.: BVII.17 eA
---	--	--	-------------------------------

Name (Bezeichnung) des Gebäudes:
Ehem. Tagelöhner-Haus beim Habernagel

Fotos:

Doku-Fotos Stadtbauamt bei Abbruch 1997

Eigentümer laut Häuserbuch von Karl Adam, ergänzt durch Roland Thiele:

Um 1800	Ignaz Fischer, Gärtner
1823	Alois Habernagl, Tagelöhner
dann	Franziska Seybert

1862, 25.02.	Theres Geistl
1882 ⁹⁶	Georg Weber, Tagelöhner
1888	Johann Niedermeier
1900, 1901 ⁹⁷	Theres Niedermeier
1902, 1921 ⁹⁸ , 1935 ⁹⁹	Ludwig Zinsmeister, Kunst- und Handelsgärtner
1949 ¹⁰⁰	Alois Seitz, Fuhrunternehmer
1954 ¹⁰¹ , 1960 ¹⁰²	Frieda Zinsmeister, Gärtnermeisterstochter
1977 ¹⁰³	Rosemarie Westermayer, Abensberg (Im Haus: Heinz Haack, Elektroinst.)
1997	Abbruch des Hauses, BV.-Nr. 114/1997

⁹⁶ Gebäudeverzeichnis der Stadt Neuburg nach der neuen Nummerierung, 1882, S. 9

⁹⁷ Gebäudeverzeichnis der Stadt Neuburg a. d. Donau, Juni 1901, S. 15, Straßename „Weihergasse“.

⁹⁸ Gebäudeverzeichnis der Stadt Neuburg a. d. Donau, 1. Mai 1921, S. 19, Straßename „Eybstraße“.

⁹⁹ Adressbuch 1935 für die unmittelbare Stadt Neuburg a. d. Donau, S. 59.

¹⁰⁰ Adressbuch der Stadt Neuburg a. d. Donau, nach dem Stande vom 1. März 1949, S. 143.

¹⁰¹ Neuburger Adressbuch, Ausgabe 1954, S. 70

¹⁰² Einwohnerbuch 1960 für Stadt und Kreis Neuburg/Donau, S. 78

¹⁰³ Einwohnerbuch 1976/77, Landkreis Neuburg-Schrobenhausen, S. 74.

Hausnummer (Stadtviertelnummern, bzw. neu Straße und Hausnummer): Eybstraße B 261, früher Weihergasse	Hausnummern 1882 - 1910, vor 1882: 204 - D 199	Flurnummer: 455 Gemarkung Neuburg an der Donau	Inv.Nr.: BVII.18
Name (Bezeichnung) des Gebäudes: Ehem. Seminargärtnerhaus			
Beschreibung bei Breitenbach: <u>Steuerbuch von 1728:</u> Matthias Heckmayr, Zimmermeister. Besitzt ein Haus samt angebautem Ställein, Waschkhäusl u. Hofrecht, liegt neben Seb. Allinger u. Matthias Habermayr, stoßt vorne auf die Gasse, hinten auf Leonhard Kaltenegger's Garten.			
Eigentümer laut Häuserbuch von Karl Adam, ergänzt durch Roland Thiele:			
Vor 1730	Mathias Heckmayr, Zimmermeister		
1737	Franz Rummel, Gärtner		
1755	Mathias Schiller, Gärtner		
dann	dessen Erben		
1801	Ignaz (alias Joseph) Fischer, Gärtner		
1858	Barbara u. Thekla Fischer		
1862	Jakob Netter, Gärtner		
1865, 1882 ¹⁰⁴	Anna Netter, Gärtnerswitwe		
1893	Alois Wanninger		
1895, 1901 ¹⁰⁵	Ludwig Zinsmeister, Kunst- u. Handelsgärtner		
1905, 1921 ¹⁰⁶	Ludwig Zinsmeister, Kunst- und Handelsgärtner		
1949 ¹⁰⁷	Maria Zinsmeister, Gärtnermeisterswitwe		
1954 ¹⁰⁸ , 1960 ¹⁰⁹	Frieda Zinsmeister, Gärtnermeisterstochter		
1977 ¹¹⁰	Rosemarie Westermayer, Abensberg		

B 262 siehe Münchener Straße 10

¹⁰⁴ Gebäudeverzeichnis der Stadt Neuburg nach der neuen Nummerierung, 1882, S. 9

¹⁰⁵ Gebäudeverzeichnis der Stadt Neuburg a. d. Donau, Juni 1901, S. 15, Straßename „Weihergasse“.

¹⁰⁶ Gebäudeverzeichnis der Stadt Neuburg a. d. Donau, 1. Mai 1921, S. 19, Straßename „Eybstraße“.

¹⁰⁷ Adressbuch der Stadt Neuburg a. d. Donau, nach dem Stande vom 1. März 1949, S. 143.

¹⁰⁸ Neuburger Adressbuch, Ausgabe 1954, S. 70

¹⁰⁹ Einwohnerbuch 1960 für Stadt und Kreis Neuburg/Donau, S. 78

¹¹⁰ Einwohnerbuch 1976/77, Landkreis Neuburg-Schrobenhausen, S. 74.